

CF Carrefour Laval

CF Carrefour Laval est une super destination de magasinage régionale qui accueille des visiteurs de la Rive-Nord et de la région métropolitaine de Montréal. Le centre commercial est le centre numéro un au Québec, à l'extérieur du centre-ville de Montréal.

La combinaison dynamique de détaillants et l'offre culinaire raffinée du centre offrent quelque chose pour chacun : aux familles comme aux consommateurs branchés des environs.



INFORMATIONS ESSENTIELLES

VENTES
PAR PI. CA.

1 180\$

NOMBRE DE
BOUTIQUES

266

SBL EN PI. CA.

1 195 078

Données en date de Juillet 2025

AIRE DE RESTAURATION
VENTES PAR PI. CA.

3 620\$

SUPERFICIE
DE LCL EN PI. CA.

554 743

LIEU

Laval

Rive-Nord, Montréal

ACCÈS

Bus Connections
& Metro Station

MAGASINS PILIERS

Rona

La Baie d'Hudson

Simons

PROFIL DES CLIENTS

REVENUS MOYENS DES MÉNAGES

121 985 \$

ÂGE MOYEN

41

DURÉE DE PRÉSENCE

70 minutes





LAVAL, EN BREF



Situé au cœur de la ville de Laval, qui sert de plaque tournante entre Montréal et les régions au nord



Situé dans une zone commerciale aisée, avec 43 % des ménages générant un revenu de 100 000 \$ ou plus



CF Carrefour Laval est le centre commercial le plus productif du Grand Montréal à l'extérieur du centre-ville



Centre commercial offrant un assortiment haut de gamme et diversifié

NOTRE COMMUNAUTÉ

- La région de Laval connaît une augmentation continue de ses activités de développement et d'investissement, avec plusieurs projets de densification en cours de réalisation à proximité immédiate.
- Parmi les facteurs économiques se trouvent : les secteurs des sciences, de l'agroalimentaire et des transports.

ZONE COMMERCIALE



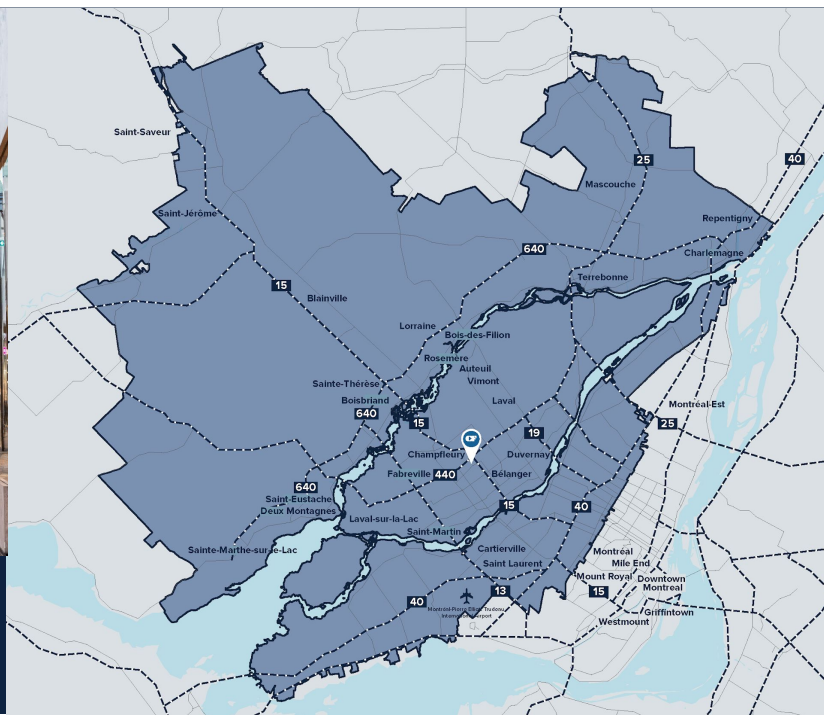
Population Totale: 1 982 999



Revenu des Ménage: 116 274 \$



Ménages avec revenu: > 100 000 \$ 44%



Sylvie Plourde | Directrice principale, Location d'espaces de commerce de détail

sylvie.plourde@cadillacfairview.com

Vendeur, CF Brokerage Services Inc., Courtage

Sofia Margoum | Représentant de location | sofia.margoum@cadillacfairview.com

Vendeur, CF Brokerage Services Inc., Courtage