

# CF Fairview Pointe Claire

CF Fairview Pointe-Claire est bien positionné pour attirer des clients à revenus élevés dans l'Ouest-de-l'Île.

La combinaison idéale de commerces de détail de premier plan et d'un cadre dynamique a fait du centre l'une des principales destinations commerciales de la région, remportant la majorité des magasins face à la concurrence.



ARITZIA

Brown's

UNIQLO

COACH

H&M

lululemon athletica

ZARA

LEGO

NESPRESSO

## INFORMATIONS ESSENTIELLES

VENTES  
PAR PI. CA.

968 \$

NOMBRE DE  
BOUTIQUES

175

SBL EN PI. CA.

1 002 085

Données en date de June 2025

AIRE DE RESTAURATION  
VENTES PAR PI. CA.

2 419 \$

SUPERFICIE  
DE LCL EN PI. CA.

357 876

LIEU

Pointe-Claire

ACCÈS

Correspondances de bus et  
Réseau express métropolitain  
prévu pour 2024

MAGASINS PILIERS

Simons  
La Baie d'Hudson  
Sports Experts/Atmosphere  
Decathlon (bientôt)  
Imaginaire (bientôt)

## PROFIL DES CLIENTS

REVENUS MOYENS DES MÉNAGES

133 199 \$

ÂGE MOYEN

42

DURÉE DE PRÉSENCE

60 minutes





## POINTE CLAIRE, EN BREF



Situé dans la région aisée de l'Ouest-de-l'Île de Montréal



Leader du secteur de la santé, du commerce de détail et des sciences



Huit municipalités et deux arrondissements



Deux autoroutes majeures (20 et 40) divisent le territoire d'est en ouest.



Primary transit hub for the West Island is located at CF Fairview Pointe-Claire

## NOTRE COMMUNAUTÉ

- L'Ouest-de-l'Île comprend une communauté d'affaires diversifiée et abrite plusieurs sièges sociaux d'entreprises. Plus de la moitié de la population diurne est composée de professionnels.
- Quartier aisé avec des revenus supérieurs à la moyenne dans la zone commerciale primaire.
- Le point central du réseau de transport de l'Ouest-de-l'Île est situé à CF Fairview Pointe-Claire.

## ZONE COMMERCIALE



Population Totale: 1 603 258



Revenu des Ménage: 120,495 \$



Ménages avec revenu: > 100 000 \$ 41%

